



## Apartamento Planta Media en venta en Costalita, Estepona

293.000 €

Referencia: R5286001    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Encantador Apartamento de Un Dormitorio en Primera Línea de Playa en Costalita, Cancelada – Estepona, Costa del Sol. Aproveche esta oportunidad única para adquirir un precioso apartamento de un dormitorio en la exclusiva urbanización Costalita, una comunidad cerrada segura situada en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Junto al popular resort Villacana, este enclave sereno ofrece acceso directo a playas de arena virgen, exuberantes jardines tropicales y tres piscinas comunitarias relucientes – ideales para relax durante todo el año y diversión familiar. Estratégicamente ubicado entre Estepona (a 5 minutos en coche) y Marbella (15 minutos), disfrute de la cercanía a campos de golf de élite como Los Flamingos, restaurantes de alta gama, supermercados y el animado puerto deportivo de Puerto Banús (a 10 minutos). Con excelentes conexiones por la A7, el Aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos – convirtiéndolo en un refugio vacacional perfecto, residencia permanente o inversión rentable con alto potencial de alquiler en este codiciado rincón costero. Esta propiedad totalmente equipada cuenta con un amplio salón-cocina de concepto abierto que se integra perfectamente en una terraza privada, ideal para comidas al aire libre con brisas marinas. El cómodo dormitorio incluye armarios empotrados, complementado por un baño moderno. Extras adicionales incluyen un práctico trastero y aparcamiento subterráneo seguro. Listo para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. ¡Precio: 293.000 € – una joya rara en este paraíso exclusivo junto al mar!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Restaurant  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Orientación

Oeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario