



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

400.000 €

Referencia: R5286004 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Espléndido Piso Totalmente Reformado en Planta Alta con Vistas al Mar en Bulevar San Pedro Alcántara – Marbella. Eleve su estilo de vida con este impecable piso reformado de 95 m<sup>2</sup> en la 8<sup>a</sup> planta, con una codiciada orientación sur-oeste y cautivadoras vistas al mar en el corazón del vibrante distrito Bulevar de San Pedro de Alcántara. Este oasis urbano moderno abarca 54.000 m<sup>2</sup> de espacios verdes, con zonas de juegos infantiles, un skate park, un anfiteatro para eventos culturales, elementos acuáticos, áreas de ejercicio y cafeterías adaptadas para niños – ideal para familias y un estilo de vida activo. A solo un paseo de 10 minutos a playas vírgenes y el pintoresco paseo marítimo, con fácil acceso a supermercados, restaurantes, colegios internacionales y la A7 para trayectos rápidos al glamuroso Puerto Banús (5 minutos en coche) o el centro de Marbella (10 minutos). Rodeado de paseos arbolados con palmeras, calles ordenadas y un ambiente comunitario animado, esta ubicación combina paz con comodidad en una de las localidades más familiares de la Costa del Sol. La distribución luminosa y diáfana incluye un amplio salón-comedor integrado con una cocina moderna mediante una península, formando un único espacio expansivo perfecto para reuniones. Cuatro generosos dormitorios exteriores (dos combinados en un área versátil con un muro bajo divisorio y puertas independientes, fácilmente revertibles a habitaciones separadas), dos baños contemporáneos con duchas y armarios empotrados en toda la vivienda. Disfrute de luz natural abundante, brisas marinas frescas y potencial para personalización en este hogar listo para entrar a vivir. ¡Precio: 400.000 € – una joya única en este enclave peatonal próspero que ofrece lo mejor de la vida costera andaluza!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Patio	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Calle	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking en Calle	
Alarma		