



Adosada en venta en Marbella, Marbella

590.000 €

Referencia: R5287096 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 140m²





Costa del Sol, Marbella

CASA ADOSADA CON ENCANTO EN EL CENTRO DE MARBELLA - ¡EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! ¡JUNTO A LA PLAYA Y A LOS SERVICIOS! CON LICENCIA TURÍSTICA Descubra esta hermosa casa adosada de 3 pisos con terraza en la azotea, idealmente ubicada en el corazón del centro de Marbella, a solo unos pasos de la playa, el casco antiguo, el parque Alameda y todos los servicios esenciales. Esta elegante casa cuenta con 2 espaciosas habitaciones, cada una con su propio balcón Romeo y Julieta, 2 baños, un aseo de invitados y un hermoso patio privado. Diseñada cuidadosamente con un amplio espacio de almacenamiento, esta propiedad es perfecta para una casa de vacaciones, residencia permanente o una lucrativa inversión en alquiler vacacional. Ya tiene una licencia turística, lo que permite un potencial de ingresos por alquiler inmediato. ¡No pierda esta oportunidad única de poseer un pedazo del encanto de Marbella! Características de la propiedad: Planta baja: Sala de estar con cocina abierta y un aseo de invitados Primera planta: Habitación grande con 2 camas individuales, TV, área de oficina y 1 baño con ducha Segunda planta: Habitación espaciosa con una cama grande, TV, área de oficina y 1 baño con bañera Tercera planta: Hermosa y espaciosa terraza con una zona de estar, perfecta para relajarse y entretenerte con vistas a la montaña de La Concha Esta es una oportunidad única de poseer una propiedad completamente renovada en Marbella, que ofrece lujo y ubicación. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita! Adosada, Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 140 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Oeste	A/A Frio
TV Satélite	Orientación Sureste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Alarma
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking en Calle	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua Potable	Inversion
Calificación energética	CO2 Emission Rating	Lujo
B	B	Reventa
		Contemporáneo