



## Apartamento Planta Baja en venta en El Paraiso, Estepona

439.000 €

Referencia: R5292130    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 35m<sup>2</sup>    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Este precioso apartamento esquinero en planta baja, completamente reformado, disfruta de unas vistas panorámicas realmente excepcionales sobre el campo de golf El Paraíso, con dos lagos en primer plano y amplios fairways que se pierden en la distancia: un entorno abierto, verde y sorprendentemente tranquilo.

Ubicado en una posición muy silenciosa, con cero ruido de carretera, la vivienda ofrece una magnífica sensación de amplitud y luminosidad. La cocina, grande y luminosa, ha sido renovada recientemente y cuenta con una generosa superficie de trabajo. Se integra en un diseño semiabierto con el salón-comedor, creando un espacio cómodo y acogedor. Desde aquí se accede a la terraza, ideal para desayunos al sol o una copa al atardecer, y a la zona ajardinada envolvente que rodea la vivienda y aprovecha al máximo el entorno exterior.

Dispone de dos amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite completamente nuevos, ofreciendo una distribución refinada y muy práctica tanto para vivir a diario como para recibir invitados. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, aparcamiento cerrado dentro del recinto y un plus de tranquilidad gracias a las rondas de seguridad nocturnas.

Como valor añadido, los gastos de comunidad incluyen agua y WiFi, lo que convierte esta propiedad en una opción cómoda y de bajo mantenimiento en una ubicación privilegiada junto al golf.



## Características:

### Orientación

Orientación Sureste

### Climatización

Aire Acondicionado

### Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas a Lago

### Posición

Cerca de Golf

Primera línea de Golf

### Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Jardín Comunitario

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Categoría

Golf