



## Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R5288692 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.043m<sup>2</sup> Construido: 647m<sup>2</sup> Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Una casa con alma, diseñada para vivir sin prisas. En uno de los enclaves naturales más privilegiados de La Mairena se encuentra esta extraordinaria villa contemporánea donde la arquitectura, la luz y el paisaje conviven en perfecto equilibrio. Privacidad absoluta, vistas abiertas al Mediterráneo y a la montaña, y una sensación constante de calma difícil de describir... pero imposible de olvidar. Desde su patio de entrada privado, la vivienda se abre a un espectacular salón a doble altura, bañado por luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo. En el corazón de la casa, un jardín interior actúa como eje arquitectónico y emocional, aportando serenidad, carácter y una conexión directa con la naturaleza. En la planta superior, un elegante espacio de trabajo abierto flota sobre el salón, inundado de luz y orientado a las vistas. Un lugar inspirador, ideal para concentrarse, crear o simplemente disfrutar del entorno. La cocina de diseño profesional, totalmente equipada y con montaplatos, está pensada tanto para el día a día como para recibir invitados con estilo, combinando funcionalidad y estética sin concesiones. La villa ha sido concebida como un auténtico refugio de bienestar. Dispone de gimnasio privado, sauna y jacuzzi, además de una espectacular piscina infinity rodeada de amplias terrazas y zonas lounge donde el tiempo parece detenerse. La planta inferior está dedicada al ocio y al servicio, elevando la experiencia de vivir la casa: sala de cine privada, zona de juegos con bar, bodega y alojamiento para servicio con kitchenette. En el exterior, distintos ambientes cuidadosamente diseñados invitan a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, tanto en reuniones íntimas como en grandes celebraciones. Villa Cantabria no es solo una propiedad de lujo. Es un hogar con identidad, pensado para quienes buscan privacidad, calidad de vida y una conexión real con su entorno. Una casa que no se visita. Se siente.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Campo	
Vistas Panorámicas	Pueblo	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Garaje
	Persianas Eléctricas	
<b>Servicios Públicos</b>	Caja fuerte	
Electricidad	Inversion	
	Lujo	
	Reventa	