



## Ático Dúplex en venta en Monte Halcones, Benahavís

980.000 €

Referencia: R5292436    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 253m<sup>2</sup>    Terraza: 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Monte Halcones

Situado en el exclusivo enclave de Monte Halcones, La Quinta, este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños ofrece amplios interiores, un diseño refinado y unas impresionantes vistas panorámicas al mar, todo ello a poca distancia de los bares, cafeterías y restaurantes locales. La vivienda se caracteriza por su amplia y luminosa zona de estar, donde las generosas proporciones y los ventanales crean una conexión perfecta entre el interior y el exterior. La moderna cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos Miele de primera calidad, combina la funcionalidad con un diseño elegante, mientras que la oficina dedicada añade flexibilidad para trabajar desde casa. La vida al aire libre cobra protagonismo con dos terrazas excepcionales. La terraza del ático en la planta superior, con jacuzzi privado, ofrece un entorno sereno para relajarse mientras se disfruta de unas vistas ininterrumpidas del Mediterráneo. En la planta principal, una gran terraza amplía aún más el espacio habitable, mostrando de nuevo unas hermosas vistas al mar, ideales para cenar y recibir invitados. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero, lo que garantiza la comodidad y la practicidad. Monte Halcones es conocido por su ambiente tranquilo y exclusivo, su proximidad a campos de golf y colegios internacionales, y su fácil acceso a Puerto Banús y Marbella, ambos a poca distancia en coche. Un excepcional ático dúplex que combina espacio, lujo, vistas al mar y un estilo de vida accesible, perfecto como residencia principal, elegante refugio vacacional o inversión de alto nivel en La Quinta.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One