



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

995.000 €

Referencia: R5297398 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 210m<sup>2</sup> Terraza: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex mediterráneo con varias terrazas, solárium y sauna privada Este amplio apartamento combina una distribución bien pensada con generosas zonas exteriores: ideal para quienes desean disfrutar de un estilo de vida mediterráneo con comodidad y tranquilidad. Tres dormitorios, cada uno con baño en suite, garantizan privacidad para la familia o los invitados. El dormitorio principal, situado en la planta superior, da acceso directo a una gran terraza con sauna privada, zona de barbacoa y bonitas vistas al mar: un lugar para relajarse y disfrutar. El luminoso salón con chimenea se abre a otra terraza protegida con vistas a las zonas verdes. La cocina independiente es amplia y ofrece mucho espacio para cocinar y reunirse. Rodeado de vegetación tropical, el cuidado complejo cuenta con dos piscinas comunitarias y está cerca de tiendas, campos de golf y la costa. Un hogar con mucho espacio para vivir – tanto dentro como fuera.

- Tres dormitorios, cada uno con baño en suite para mayor comodidad
- Terraza en la azotea con sauna privada y zona de barbacoa
- Salón con chimenea y acceso a una terraza protegida
- Adecuado para quienes buscan tranquilidad, amplitud y espacios al aire libre



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Solario		
Sauna		
Jacuzzi		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
	Jardín Paisajístico	
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Párking Subterráneo	Reventa	E
More Than One		
<b>CO2 Emission Rating</b>		
E		