



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

590.000 €

Referencia: R5296621 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 320m² Construido: 153m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

Espléndida Villa Independiente de 3 Dormitorios en Excelente Estado en el Parque Botánico Resort & Country Club, Benahavís – Un Refugio Tranquilo en la Costa del Sol Descubra esta villa independiente moderna en la exclusiva urbanización cerrada Parque Botánico Resort & Country Club, ubicada en el pintoresco pueblo de montaña de Benahavís – conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su variada oferta de restaurantes de alta gama y escena gastronómica. Este enclave sereno ofrece un estilo de vida lujoso entre exuberantes paisajes mediterráneos, con fácil acceso a campos de golf de clase mundial como Los Arqueros y La Quinta, senderos de hiking en el Cañón de las Angosturas y el Río Guadalmina para aventuras al aire libre. A solo 7 minutos en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, está perfectamente posicionada para escapadas costeras, con servicios locales como restaurantes, supermercados, hospitales, bancos, colegios, chiringuitos y clubes de playa cercanos. Convenientemente, se encuentra a 10 minutos de Estepona, 15 minutos del glamuroso Puerto Banús y 20 minutos de la vibrante Marbella, proporcionando un retiro pacífico con sofisticación urbana a un paso. En impecable estado, esta villa cuenta con tres dormitorios (dos con baño en suite), tres baños (dos en suite), un recibidor acogedor, un salón-comedor de planta abierta y una cocina totalmente equipada a estrenar con horno, microondas, cafetera, nevera/congelador, lavavajillas integrados y encimeras de cuarzo. Suelos de mármol en toda la extensión, mientras que la amplia terraza exterior – recientemente renovada – incluye un jacuzzi para 5 personas para una relajación absoluta. El jardín ajardinado completamente vallado cuenta con riego automático, garantizando un mantenimiento mínimo. Los residentes disfrutan de una impresionante gama de comodidades del country club: entrada con portón y conserjería/seguridad 24 horas, tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, pistas de squash cubiertas, sauna, baño de vapor, jacuzzi, pistas de tenis, campo de fútbol/baloncesto, jardines tropicales con fuentes y árboles frutales, biblioteca y chiringuito para comidas informales. Esta comunidad apta para mascotas y bien mantenida también ofrece instalaciones de spa, salones interiores y exteriores, y opciones recreativas excelentes como tenis y squash – todo en un entorno tranquilo inspirado en la naturaleza, a solo 80 km del Aeropuerto de Málaga. Precio: 590.000 € – una oportunidad excepcional para una vida lujosa en este codiciado resort de Benahavís.



Características:

| | | |
|---|-----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | Orientación Noreste | |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| 24 Horas Recepción | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Gimnasio | | |
| Sauna | | |
| Paddle Tenis | | |
| Pista de Tenis | | |
| Lavadero | | |
| Jacuzzi | | |
| Barbacoa | | |
| Domotica | | |
| Fibra óptica | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Jardín | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Patio | Urbanización | |
| | Cerca de Cuidad | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Opcionales | Cocina Equipada |
| Con Calefacción | | |
| Piscina Cubierta | | |
| Children`s Pool | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Comunitario |
| Jardín Privado | Seguridad de 24 horas | |
| | Alarma | |