



Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

2.600.000 €

Referencia: R5148190 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 668m² Construido: 498m² Terraza: 170m²





Costa del Sol, Marbesa

Villa Frente al Mar en Marbesa – Una Oportunidad Única Esta impresionante villa independiente está perfectamente situada en la codiciada zona de Marbesa en la Costa del Sol, ofreciendo una rara ubicación frente a la playa. Con 5 dormitorios, 6 baños, una superficie construida de 498 m² y un amplio espacio exterior de 170 m² en un terreno de 668 m², esta propiedad combina lujo, amplitud y acceso directo a la playa. Bañada por la luz gracias a su orientación sur, la villa ofrece vistas espectaculares al mar, la playa, la piscina y el jardín privado. Una piscina privada climatizada, aire acondicionado, chimenea y suelo radiante en los baños garantizan confort durante todo el año. La cocina completamente equipada, los múltiples espacios exteriores cubiertos y privados, los armarios empotrados y el lavadero completan la vivienda. Entre las características adicionales se incluyen parking privado (garaje y plazas cubiertas), interiores parcialmente amueblados, paneles solares fotovoltaicos y un restaurante en el complejo, lo que hace la vida diaria muy cómoda. Esta villa frente al mar en Marbesa representa una oportunidad única – perfecta como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler. Combina privacidad, lujo y una de las ubicaciones más codiciadas frente a la playa en la Costa del Sol, siendo una propiedad que realmente destaca. 5 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 498 m², Terraza 170 m², Jardín/Terreno 668 m². Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1^a Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Bueno. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Baño. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Restaurant. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | Chimenea |
| Baño En-Suite | | Baño |
| Armarios Empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Restaurant | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Lado de la Playa | Buen estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Cerca del Mar | |
| Vistas a Jardín | Cerca de Tiendas | |
| Vistas a Piscina | Cerca de Colegios | |
| Vistas a Playa | Primera Línea de Playa | |
| | Complejo 1ª Línea de Playa | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Con Calefacción | Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada |
| Piscina Privada | | |
| Jardín | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| Jardín Privado | Párking Subterráneo | Paneles solares fotovoltaicos |
| | Garaje | |
| | Párking Privado | |
| | Párking Cubierto | |
| Categoría | | |
| Casas de vacaciones | | |
| Ganga | | |
| Frente a la playa | | |
| Reventa | | |