



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

470.000 €

Referencia: R3874297    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

**\*\*Piso en venta en Nueva Alcántara, San Pedro de Alcántara\*\*** Descubre este encantador apartamento en primera planta, ubicado en una urbanización cerrada situada detrás del bulvar de San Pedro de Alcántara. Este apartamento, situado en la codiciada zona de Nueva Alcántara, ofrece una combinación perfecta de comodidad y estilo. A solo 4 minutos en coche de Puerto Banús, tendrás acceso a una variedad de tiendas, comercios y restaurantes que hacen de esta ubicación un lugar ideal para vivir. El piso cuenta con un luminoso salón-comedor que se abre a una terraza privada con vistas al jardín y al mar, perfecta para disfrutar de las suaves brisas mediterráneas. La cocina ha sido totalmente reformada y cuenta con una zona de lavadero, lo que añade funcionalidad a este espacio. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con baño en-suite y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio también tiene su propio baño y una pequeña terraza orientada al bulvar. Ambos baños han sido recientemente renovados, lo que garantiza un ambiente moderno y acogedor. La propiedad se vende amueblada, lista para entrar a vivir. Además, la urbanización ofrece un servicio de portería, jardines bien cuidados y una refrescante piscina comunitaria. Aunque no dispone de plaza de garaje, la alta demanda de alquiler en la zona presenta una excelente oportunidad de inversión. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este piso tu nuevo hogar!





## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario