



## Apartamento Planta Media en venta en Atalaya, Estepona

520.000 €

Referencia: R5294488    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Nos complace presentar una oportunidad única en una de las urbanizaciones cerradas más demandadas de Estepona: Benatalaya, en Atalaya.

Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se ofrece a la venta por primera vez desde su construcción. Está idealmente ubicado en uno de los mejores bloques del complejo, garantizando total privacidad y unas vistas panorámicas verdaderamente espectaculares. Desde la terraza se pueden disfrutar amplias vistas al mar Mediterráneo, África, Gibraltar, el golf de Atalaya y las colinas que lo rodean. Gracias a su orientación oeste, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde y de inolvidables puestas de sol.

### - Características de la propiedad -

2 amplios dormitorios y 2 baños

1 plaza de garaje subterránea y un trastero

Ubicado cerca de una de las piscinas exteriores

Orientación oeste con vistas al golf, al mar y al atardecer

### - Comunidad Benatalaya -

Cuatro piscinas exteriores

Spa de lujo con piscina interior climatizada, sauna y gimnasio

Jardines paisajísticos perfectamente cuidados

Seguridad 24 horas con excelente servicio

### - Ubicación privilegiada -

Justo enfrente del Atalaya International School

A poca distancia a pie de un supermercado y del próximo centro comercial con restaurantes y servicios

A corta distancia en coche de Puerto Banús, Marbella y Estepona



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado