



## Apartamento Planta Baja en venta en La Quinta, Benahavís

460.000 €

Referencia: R5298796    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Quinta

### Apartamento en venta en Las Terrazas de La Quinta

Se vende este encantador apartamento ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada Las Terrazas de La Quinta, un entorno residencial tranquilo, privado y seguro, con excelentes accesos a la AP-7, a solo 7 minutos de Puerto Banús y 12 minutos de Marbella.

La vivienda ofrece fantásticas vistas al campo de golf y al mar desde su jardín privado, creando un espacio perfecto para disfrutar del descanso y del clima mediterráneo durante todo el año.

Con 100 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en dos dormitorios, un baño completo, cocina independiente y un amplio salón con acceso directo a la terraza y al jardín. La disposición permite integrar el salón con la terraza exterior, generando un ambiente luminoso, funcional y muy acogedor.

La urbanización cuenta con dos piscinas comunitarias, amplias zonas de aparcamiento para propietarios y visitantes, y jardines cuidadosamente mantenidos. Además, la propiedad dispone de licencia turística, ofreciendo una oportunidad ideal para alquileres vacacionales.

El apartamento se encuentra en excelente estado para entrar a vivir, con potencial para renovar y aumentar su valor, convirtiéndolo en una excelente inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Barato  
Golf

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
Parking Comunitario  
More Than One