



Apartamento Planta Baja en venta en Bel Air, Estepona

549.000 €

Referencia: R5298055 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 32m² Construido: 92m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Bel Air

Exclusivo apartamento en planta baja con jardín privado ubicado en un moderno complejo residencial tipo resort en Cancelada, Nueva Milla de Oro (Estepona). La vivienda, a estrenar, ofrece una distribución muy funcional y luminosa con amplios ventanales y acceso directo al exterior, creando una agradable sensación de vivienda tipo villa gracias a sus 65 m² de espacios exteriores privados (terraza + jardín orientado al sur), ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Cuenta con 92 m² construidos distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, sistema de climatización Airzone independiente por estancias y suelo radiante mediante aerotermia. Incluye plaza de garaje subterránea con capacidad para dos vehículos y trastero. El complejo ofrece completas zonas comunes estilo resort: • 2 piscinas exteriores • piscina interior climatizada • gimnasio • 2 pistas de pádel • espacio de coworking • seguridad 24 horas Ubicación estratégica, a pocos minutos de las playas, campos de golf, supermercados, restaurantes, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús. Propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta demanda en alquiler vacacional o de larga temporada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Lavadero
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Comunitario

Calificación energética

B