



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

289.000 €

Referencia: R5255629 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra este hermoso apartamento, completamente renovado, situado en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, a solo cinco minutos de San Pedro y muy cerca de Marbella y Estepona. Rodeado de campos de golf y con vistas abiertas al mar Mediterráneo, ofrece una combinación perfecta de confort, estilo moderno y valor de inversión.

Ubicado en la última planta, cuenta con tres amplias terrazas ideales para disfrutar del estilo de vida al aire libre y del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Dispone de 92 m² construidos más 22 m² de terrazas, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor y una cocina completamente equipada. La reciente reforma aporta un ambiente fresco y contemporáneo, listo para entrar a vivir.

La comunidad cerrada ofrece jardines tropicales, una gran piscina y una piscina infantil, todas en funcionamiento durante todo el año. Las cuotas comunitarias incluyen aire acondicionado (frío y calor) y agua, proporcionando una excelente relación calidad-precio. Además, dispone de plaza de aparcamiento cubierta.

Gracias a su ubicación privilegiada, diseño moderno y magníficas instalaciones, esta propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión rentable para alquiler a corto o largo plazo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Necesita Reformas
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Calificación energética
Recinto Cerrado	Párking Cubierto	A
CO2 Emission Rating		
A		