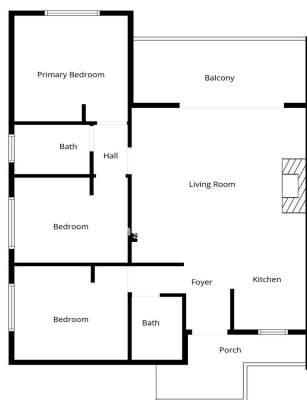




Apartamento en Planta Última en venta en Puerto Banús, Marbella

419.900 €

Referencia: R5299771 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento con licencia turística, situado junto al emblemático Hard Rock Hotel Marbella y a solo 900 m del exclusivo puerto de Puerto Banús (10–15 minutos a pie o 3 minutos en coche).

Diseñado para equilibrar comodidad y estilo mediterráneo contemporáneo, este magnífico apartamento ofrece interiores luminosos, vistas relajantes y una distribución ideal tanto para estancias vacacionales como para vivir todo el año. El salón de concepto abierto se integra con naturalidad en la amplia terraza, que recibe abundante luz natural y vistas al entorno verde de la comunidad.

La cocina, moderna y completamente equipada, combina líneas limpias con texturas cálidas, en perfecta armonía con los acabados de inspiración escandinava del resto de la vivienda. Los dormitorios transmiten calma y confort gracias a su paleta neutra y a una decoración cuidada. Los baños destacan por su estética fresca, clara y de estilo boutique, con acabados de calidad.

Ubicado en una comunidad bien mantenida, los residentes disfrutan de jardines cuidados y acceso inmediato a los puntos más deseados de Marbella: playas, restaurantes, centros comerciales, vida nocturna y campos de golf de primer nivel, todo a pocos minutos.

Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad lista para alquilar, con licencia turística y en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Ideal como inversión de alta rentabilidad, base vacacional de lujo o residencia elegante durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Norte
Orientación Noreste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Garaje
Párking en Calle
Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono