



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

550.000 €

Referencia: R5306245 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra el estilo de vida mediterráneo contemporáneo en este apartamento a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en pleno corazón de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

Entregado en 2025, esta elegante vivienda orientada al oeste disfruta de espectaculares puestas de sol, así como de impresionantes vistas al mar y a la montaña. Su amplia terraza es el lugar perfecto para relajarse mientras contempla el paisaje panorámico.

En el interior, la propiedad cuenta con una moderna cocina de concepto abierto integrada con el luminoso salón-comedor, creando un espacio sofisticado y funcional ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo.

La vivienda forma parte de una cuidada urbanización con piscina comunitaria y gimnasio. A tan solo 5 minutos a pie, los residentes también pueden disfrutar de un exclusivo club social con completas instalaciones que incluyen gimnasio, piscina cubierta, spa y restaurante, ofreciendo un auténtico estilo de vida tipo resort.

Situado a solo 1,2 km de la playa y perfectamente conectado entre Marbella y Estepona, este apartamento combina tranquilidad, comodidad y lujo moderno.

Además, la propiedad cuenta con licencia de alquiler en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con gran potencial tanto para alquiler vacacional como de larga temporada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Cubierta

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Calificación energética
B

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

B