



## Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella

2.600.000 €

Referencia: R5307955   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 193m<sup>2</sup>   Terraza: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

### Benalus, Golden Mile – Residencia Contemporánea

Ubicado en Benalus, una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas de la Golden Mile de Marbella, este apartamento de 2 dormitorios ofrece un estilo de vida contemporáneo a pocos pasos de la playa y justo frente al reconocido Boho Club.

Finalizado en 2023 y completamente nuevo a estrenar, nunca habitado, se sitúa en primera planta con orientación este, disfrutando de sol de mañana y agradables vistas al mar que aportan luminosidad y serenidad a toda la vivienda.

Con una superficie total construida de 193,42 m<sup>2</sup>, además de dos amplias terrazas de 47,45 m<sup>2</sup> y 31,30 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece una excelente conexión entre interior y exterior, ideal para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año.

El interior destaca por sus acabados de la más alta calidad y diseño contemporáneo. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, incluyendo frigorífico americano doble, cava de vinos, lavadora y secadora. Los dormitorios disponen de armarios empotrados y una distribución pensada para maximizar confort, espacio y luz natural.

La urbanización ofrece un entorno privado y seguro con servicios de primer nivel, incluyendo piscina climatizada cubierta, zona spa, sauna y gimnasio totalmente equipado, todo ello rodeado de cuidados jardines.

La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneas y trastero.

Cabe destacar que se trata del apartamento con el precio más atractivo actualmente disponible dentro del complejo, representando una oportunidad excepcional en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One