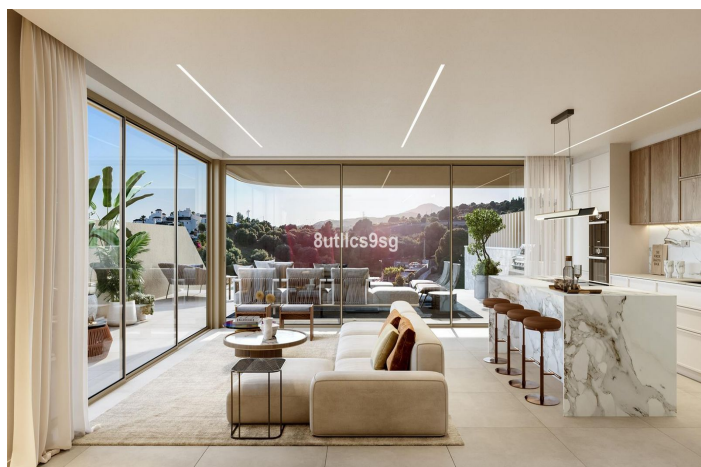




Pareada en venta en Estepona, Estepona

1.655.000 €

Referencia: R5294185 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 240m² Terraza: 168m²





Costa del Sol, Estepona

Esta casa pareada se encuentra en la prestigiosa zona de Seghers, en Estepona, Málaga. Destaca por su ubicación cercana al mar y a todos los servicios, así como por su diseño moderno y funcional. La propiedad cuenta con tres dormitorios y tres baños, además de un aseo para invitados.

En el interior, la vivienda ofrece espacios luminosos y bien distribuidos. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios cuentan con armarios empotrados. La cocina está completamente equipada y se complementa con una zona de lavandería independiente. Entre las comodidades se incluyen aire acondicionado, suelo radiante parcial, doble acristalamiento y suelos de porcelana. El sótano alberga una sala de cine, un gimnasio y una sala de juegos, proporcionando opciones de ocio y bienestar dentro de la propia vivienda.

El exterior de la casa ofrece una terraza cubierta y otra descubierta, ambas con vistas panorámicas al mar y al jardín privado. La piscina privada y el sistema de riego automático completan las zonas exteriores, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La vivienda cuenta también con garaje privado y se encuentra dentro de una comunidad cerrada, lo que garantiza seguridad y privacidad.

La urbanización Seghers está situada a poca distancia de la playa, del centro de Estepona y de colegios, así como cerca de campos de golf y de Puerto Banús y Marbella centro, a los que se accede en pocos minutos en coche. Esta ubicación permite disfrutar de todos los servicios y actividades de la zona, tanto de ocio como comerciales, en un entorno residencial tranquilo y bien comunicado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sala de Juegos
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Párking Privado
More Than One

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Nueva Obra

Seguridad

Recinto Cerrado