



Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

835.000 €

Referencia: R5310841 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 180m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Magnífico Dúplex de 3 Dormitorios Orientado al Oeste – Nueva Andalucía (Aldea Blanca)

Se vende precioso dúplex luminoso y muy bien distribuido en una de las mejores zonas residenciales de Marbella: Nueva Andalucía, conocida como el Valle del Golf.

Esta amplia vivienda de 180 m² está lista para entrar a vivir, con cocina totalmente equipada y excelente luz natural gracias a su orientación oeste y grandes ventanales. Ideal para familias o como inversión en una ubicación muy demandada.

Características principales

180 m² construidos | 130 m² útiles

3 dormitorios | 2 baños

Terraza + balcón

Plaza de garaje subterráneo incluida

Trastero incluido

Armarios empotrados

Orientación oeste (sol de tarde)

Construido en 2002 | Buen estado

Aire acondicionado

Planta 1ª exterior con ascensor

Amplio salón-comedor con grandes ventanales, cocina totalmente equipada y lista para entrar a vivir.

Instalaciones de la urbanización

Piscina comunitaria

Zonas verdes y jardines cuidados

Ubicación privilegiada

A pocos minutos de Puerto Banús, playas, colegios internacionales, supermercados, restaurantes y campos de golf.

Excelente conexión de transporte y todos los servicios a un paso.

¡Oportunidad única en una de las zonas más cotizadas de Marbella! Visita muy recomendable.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto