



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.480.000 -

1.655.000 €

Referencia: R5311702 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 211m² Terraza: 162m² - 225m²





Costa del Sol, Estepona

Un exclusivo proyecto residencial contemporáneo en la Costa del Sol, diseñado para “redefinir la vida junto al mar” a través de viviendas serenas y centradas en el diseño, que priorizan la calidad de vida y el confort diario.

Ubicado en Seghers, Estepona, una de las zonas residenciales más codiciadas de la ciudad, que combina privacidad, naturaleza y cercanía al mar.

Un tema central es la vida conectada y de planta abierta: el salón, el comedor y la cocina se conciben como un espacio luminoso, continuo, para potenciar la amplitud, el confort y un estilo de vida moderno. Los grandes ventanales de suelo a techo se destacan como una característica clave para maximizar la luz natural y crear un ambiente cálido durante todo el día. Una visión “mediterránea de vanguardia”-líneas limpias y contemporáneas y una selección deliberada de formas y materiales pensada para crear espacios inspiradores y funcionales. La narrativa de diseño subraya una arquitectura que encaja con su entorno y busca un estilo moderno con una sensación atemporal.

Las zonas exteriores se presentan como un elemento definitorio, diseñadas para disfrutarse durante todo el año y concebidas como una extensión del interior. La terraza principal se describe como un enlace directo con la zona de salón/comedor/cocina e incorpora áreas diferenciadas, como comedor exterior y un espacio lounge relajado, junto a la piscina privada para mayor confort y privacidad. Las terrazas de la planta superior, conectadas a la suite principal, se orientan para ofrecer vistas panorámicas y un uso tranquilo y privado (leer, relajarse, etc.).



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre

Climatización

A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Nueva Obra

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Teléfono

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Lujo
Nueva Promoción