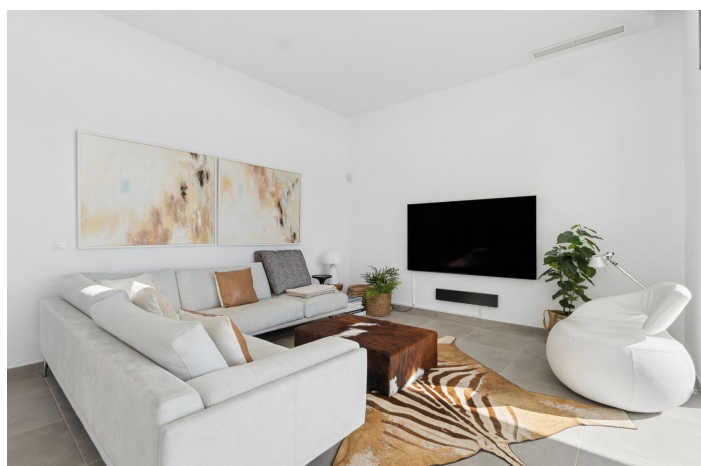




Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

949.000 €

Referencia: R5315155 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 478m² Construido: 310m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Valle Romano

Situado en la tranquila zona familiar de Valle Romano, a solo cinco minutos del centro de la ciudad de Estepona y de la playa, esta moderna villa ofrece el equilibrio perfecto de comodidad, privacidad y vida al aire libre. También goza de una estrecha proximidad a varios campos de golf, lo que lo hace ideal tanto para vivir como para usos vacacionales a tiempo completo.

Construido en una parcela de 487 m², la casa tiene una superficie total construida de 310 m², incluyendo un sótano crudo de 86 m² con gran potencial, un garaje de 65 m² para dos coches, y el espacio restante diseñado como áreas de vida brillantes y confortables en el nivel superior. La planta principal cuenta con interiores de planta abierta con acceso directo a la terraza y al jardín, aprovechando al máximo la luz mediterránea y el clima.

En el exterior, una piscina privada y un jardín ajardinado crean un ambiente relajante. El jardín maduro está diseñado para un mantenimiento muy fácil e incluye un sistema automatizado de riego, lo que le permite disfrutar del espacio exterior con un mínimo esfuerzo. Varias terrazas ofrecen áreas ideales para comer, entretener o simplemente relajarse al sol.

Con su conveniente ubicación cerca del golf, la playa y el centro de Estepona, esta villa es una excelente opción para aquellos que buscan una casa moderna y de bajo mantenimiento en una zona residencial tranquila y bien conectada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

CO2 Emission Rating

D