



Ático Dúplex en venta en The Golden Mile, Marbella

620.000 €

Referencia: R5315749 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 100m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ático dúplex en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, una de las zonas más consolidadas y con mayor demanda constante de toda la Costa del Sol.

Dos dormitorios, dos baños, aseo de invitados, interiores luminosos y una distribución que funciona igual de bien como vivienda habitual con estilo que como inversión de alta rentabilidad en alquiler vacacional. Es el tipo de propiedad con el que simplemente no te equivocas: fácil de alquilar e ideal para el disfrute.

Todo está a menos de cinco minutos: restaurantes, supermercados, gimnasios, beach clubs, colegios y todo tipo de servicios. Puerto Banús está literalmente a un paso, pero el entorno sigue siendo residencial, equilibrado y cómodo.

Ubicado junto a algunos de los desarrollos de lujo más comentados de Marbella, como Design Hills by Dolce & Gabbana y Epic by Fendi, lo que refuerza el prestigio y el valor a largo plazo de la zona.

Precio de entrada inteligente en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella.

Cuenta con licencia turística activa.

Si buscas una propiedad bien posicionada, versátil y con proyección clara en Marbella, esta merece una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Cubierto
Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario