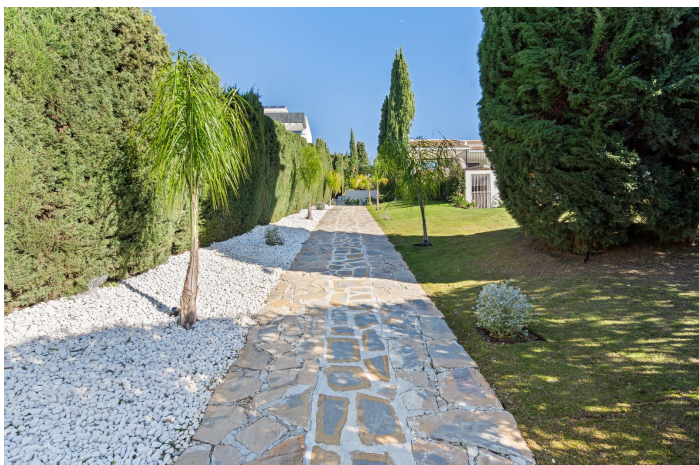




Pareada en venta en Benahavís, Benahavís

2.995.000 €

Referencia: R5305543 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.138m² Construido: 301m² Terraza: 88m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Jolie - Villa totalmente renovada con vistas al mar en Paraiso Alto, Benahavís

Ubicada en la prestigiosa zona de Paraiso Alto (Benahavís), Villa Jolie es una villa adosada de diseño, completamente renovada, que ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a Gibraltar.

Renovada en 2025 con altos estándares de calidad, la propiedad combina arquitectura moderna con cálidos elementos mediterráneos, creando un entorno elegante y confortable.

La villa dispone de 4 amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de dos aseos de cortesía. La suite principal se encuentra en la planta superior y cuenta con una terraza privada con espectaculares vistas al mar.

El salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con una cocina de roble a medida, equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama. Grandes ventanales correderos crean una transición fluida hacia las terrazas exteriores y la piscina privada, permitiendo disfrutar plenamente del estilo de vida interior-exterior.

Situada en una parcela de 1.138 m² con orientación suroeste, la propiedad disfruta de luz natural durante todo el día y de impresionantes atardeceres.

Vida exterior en su máxima expresión

El exterior de Villa Jolie ha sido diseñado como un auténtico espacio de estilo de vida mediterráneo.

Una cocina exterior cubierta totalmente equipada con zona de bar constituye el corazón de la terraza. Incluye frigoríficos integrados, fregadero, encimera y asientos, ideal para recibir invitados. Junto a esta zona se encuentra una impresionante mesa de comedor de madera para 10 personas bajo una amplia pérgola, todo ello con vistas al mar.

El jardín paisajístico rodea una piscina de agua salada de 8,5 x 5 metros con mosaico verde oscuro, creando un ambiente privado y elegante, perfecto tanto para relajarse como para recibir invitados.

Características principales:

- 4 dormitorios con baños en suite
- 2 aseos de cortesía
- Totalmente renovada en 2025
- Vistas panorámicas al mar y a Gibraltar
- Orientación suroeste
- Parcela de 1.138 m²
- Piscina de agua salada de 8,5 x 5 m
- Cocina exterior totalmente equipada con bar cubierto
- Zona de comedor para 10 personas bajo pérgola
- Suelo radiante en toda la vivienda
- Aire acondicionado individual (frío y calor)
- Sistema de alarma conectado a Securitas
- Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir



Ubicación ideal a solo:

- 5 minutos de playas y campos de golf
- 10 minutos de Puerto Banús y Marbella
- 3 minutos de instalaciones de tenis y pádel
- 10 minutos de colegios internacionales

Villa Jolie se ofrece completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Precio: €2.995.000.

Para más información o para concertar una visita privada, póngase en contacto con nosotros directamente.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Bar
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado