



Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

900.000 €

Referencia: R5318173 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 218m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

Dúplex de Lujo en 3 Plantas con Vistas al Mar y Montaña – Monte Halcones / Los Halcones, Benahavís

Impresionante dúplex de 3 plantas en una tranquila urbanización privada rodeada de naturaleza en Benahavís, con hermosas vistas al mar Mediterráneo y a las montañas.

Esta propiedad de altas calidades cuenta con acabados de primer nivel: suelo radiante de mármol italiano, persianas eléctricas, domótica completa, aerotermia y ascensor privado. Orientación sur con luz natural excepcional y una sensación de amplitud inigualable.

Características principales

218 m² construidos | 183 m² útiles

3 dormitorios amplios

3 baños (uno en suite)

Impresionante salón-comedor inundado de luz natural con acceso a terraza descubierta

Gran cocina totalmente equipada

Dormitorio principal con bañera de hidromasaje y armarios empotrados

Plaza de garaje + trastero incluidos

Aire acondicionado

Certificado energético: Consumo E | Emisiones D

Distribución

Planta primera: Recibidor, aseo de cortesía, gran salón-comedor, cocina equipada y acceso a terraza

Planta segunda: 3 dormitorios (principal en suite), baño completo

Planta tercera: Zona de ocio y relax con terraza panorámica despejada

Instalaciones de la urbanización

Piscina comunitaria

Zonas verdes y jardines cuidados

Pista de tenis

Ubicado a solo unos minutos del centro comercial Los Halcones (supermercados, farmacia, restaurantes) y a corta distancia de Marbella, Puerto Banús, playas y colegios internacionales. Ideal como vivienda familiar habitual o segunda residencia de lujo.

Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Patio
Vistas a Lago
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto