



Adosada en venta en Atalaya, Estepona

545.000 €

Referencia: R5319535 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 220m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Atalaya

Amplia casa adosada con extenso jardín privado y un sinfín de posibilidades

Esta casa adosada excepcionalmente grande ofrece espacios de vida generosos, un maravilloso jardín privado y una ubicación ideal cerca de San Pedro de Alcántara. Situada en una consolidada zona residencial, la propiedad goza de rápido acceso tanto a Marbella como a Estepona, colegios cercanos y una completa gama de servicios y comercios a solo minutos de distancia.

Distribuida en cuatro niveles —incluyendo sótano y buhardilla—, la vivienda proporciona abundante espacio y flexibilidad para la vida familiar.

La planta principal cuenta con un amplio salón con cocina moderna de concepto abierto, aseo de cortesía y una gran terraza acristalada que conduce directamente al jardín privado, creando una perfecta integración entre interior y exterior.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, junto con dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar. Tanto el dormitorio principal como uno de los dormitorios de invitados tienen acceso a una terraza orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde.

La buhardilla, distinguida por sus encantadores suelos de madera, se utiliza actualmente como un espacioso dormitorio. Incluye baño en suite y una terraza orientada al este con hermosas vistas al mar y la montaña.

El nivel del sótano es excepcionalmente amplio y muy versátil, ofreciendo una sala polivalente con ventanas —ideal como sala de juegos, cine en casa, gimnasio o área de estar adicional. Este nivel también incluye un trastero y un cuarto de lavandería independiente.

Con sus generosos metros cuadrados y su distribución flexible, esta propiedad está llena de posibilidades y es ideal para modernizar o personalizar según su estilo personal.

La urbanización, íntima y exclusiva, consta de solo ocho casas adosadas y cuenta con un hermoso jardín comunitario y piscina, proporcionando un entorno tranquilo y privado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Sala de Juegos
Lavadero
Suelo de Madera
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Reventa