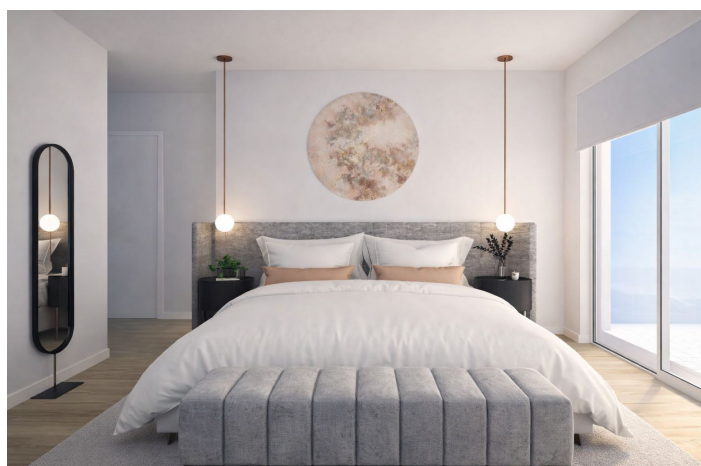
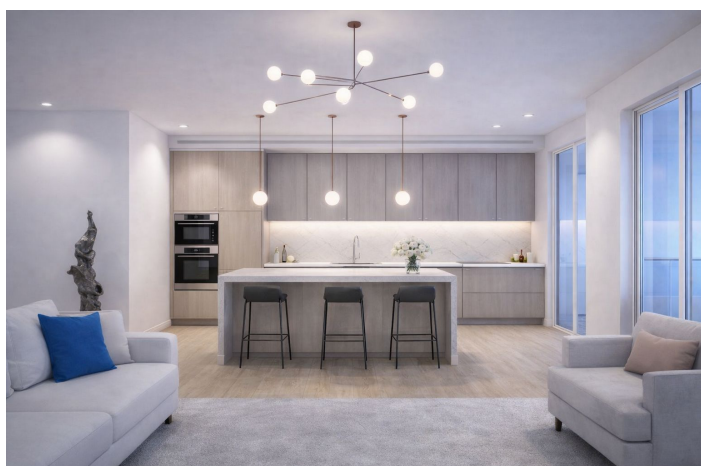
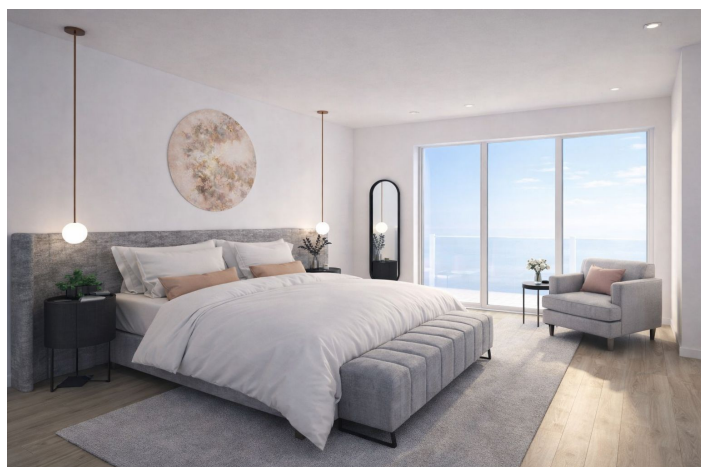




Villa - Chalet en venta en Bel Air, Estepona

1.650.000 €

Referencia: R5324671 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.230m² Construido: 295m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Bel Air

Esta villa Passivhaus de alta eficiencia combina arquitectura contemporánea, tecnología avanzada y diseño bioclimático para garantizar el máximo confort, bajo consumo energético y un ambiente interior saludable.

La vivienda presenta volúmenes elegantes, grandes ventanales y espacios interiores abiertos que se conectan fluidamente con el exterior, con vistas al mar desde la planta primera. El proyecto incluye diseño arquitectónico, gestión de proyecto, permisos y entrega llave en mano con piscina, jardín y cerramientos.

Equipada con bomba de calor aerotérmica, paneles solares de autoconsumo, domótica avanzada y sistemas de aislamiento eficientes, la villa obtiene Certificado Energético A+, logrando hasta un 80% de ahorro energético anual.

Los clientes pueden elegir esta parcela con el diseño actual, modificarlo o seleccionar otro modelo de villa de nuestro catálogo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Sauna
Lavadero
Sótano

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Nueva Obra

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Pre-construcción
Nueva Promoción

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One