



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

495.000 €

Referencia: R5305102 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 98m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona con RTA

Precioso ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños situado en una exclusiva urbanización cerrada en Estepona, a pocos minutos de la playa.

La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada, una cocina moderna totalmente equipada y un dormitorio de invitados en la planta principal. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso a dos terrazas privadas: una con impresionantes vistas al mar y otra con vistas a la montaña y al campo, perfectas para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.

Características principales:

- Vistas panorámicas al mar y al montaña
- Amplias terrazas con jacuzzi privado
- Aire acondicionado y calefacción central
- Plaza de garaje subterránea + trastero
- Ascensor
- Urbanización cerrada con piscina, jardines tropicales y seguridad 24h

Orientación oeste que garantiza excelente luz natural durante todo el día.

Ubicado cerca de Resina Golf & Country Club, tiendas, cafeterías, pistas de pádel y la playa. Ideal como residencia habitual, casa vacacional o inversión para alquiler.

Incluye amplio trastero y plaza de garaje subterránea en el precio.

La propiedad dispone de licencia turística RTA.

Visitas fáciles – llaves en oficina.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Paddle Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado