



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

8.500.000 €

Referencia: R5008714 Dormitorios: 6 Baños: 8 Terreno: 1.107m² Construido: 843m² Terraza: 314m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en la prestigiosa zona de Atalaya de Rio Verde, en Nueva Andalucía, Marbella, esta impresionante villa de lujo redefine el concepto de exclusividad y confort. Con una superficie construida de 843m², una terraza de 314m² y un terreno de 1.107m², esta propiedad ofrece un espacio amplio y perfectamente diseñado para satisfacer las expectativas más exigentes.

La villa cuenta con seis amplios dormitorios y siete baños completos, además de un aseo adicional para invitados. Cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado y equipado con materiales de la más alta calidad, incluyendo suelos de mármol y calefacción por suelo radiante parcial. La cocina, completamente equipada, combina funcionalidad y estilo, ideal para los amantes de la gastronomía. Además, la propiedad se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

Entre las características destacadas de esta villa se encuentran una piscina privada, un jardín privado y un garaje también privado, asegurando la máxima privacidad y comodidad. Para el entretenimiento y el bienestar, la propiedad incluye un gimnasio, una sauna, un jacuzzi y una sala de juegos. También dispone de un solárium y varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que ofrecen vistas parciales al mar, a la montaña y al entorno natural.

La villa está equipada con tecnología moderna como persianas eléctricas, aerotermia, Internet Wi-Fi y televisión por satélite. También cuenta con un sistema de alarma para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, cerca de la playa, campos de golf, el puerto y el centro de la ciudad, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para casa de vacaciones. En excelente estado y de reciente construcción, esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan lujo y comodidad en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo