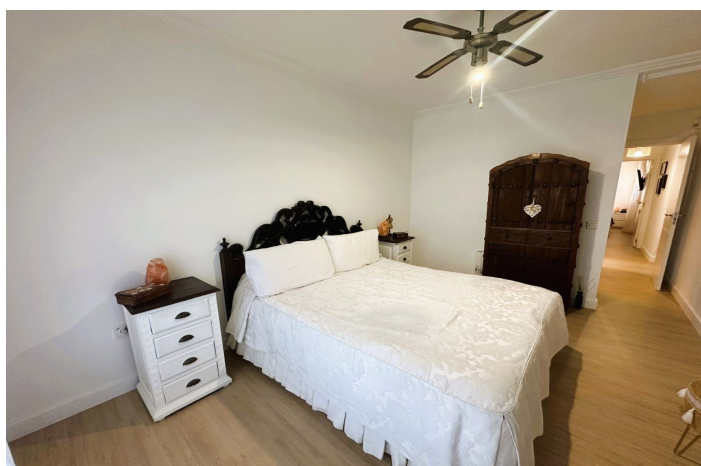




## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

525.000 €

Referencia: R5330089    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 84m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este elegante apartamento en planta baja se encuentra en la codiciada zona junto a la playa de San Pedro de Alcántara. Ubicado a tan solo unos pasos de una gran variedad de servicios locales, colegios y restaurantes, esta propiedad ofrece comodidad y confort, convirtiéndose en una excelente opción para quienes buscan un estilo de vida costero y relajado.

La vivienda cuenta con una distribución muy bien proporcionada, con 2 amplios dormitorios y 1 baño moderno. La propiedad dispone de 84 m<sup>2</sup> construidos, complementados por una terraza privada de 18 m<sup>2</sup>, ideal para comer al aire libre o disfrutar de las vistas al jardín. El apartamento se presenta en excelente estado, con atractivos suelos de madera, doble acristalamiento y armarios empotrados. Las zonas de estar incluyen un amplio salón comedor y una cocina totalmente equipada y amueblada. Entre otras características destacan el aire acondicionado, persianas de seguridad, sistema de alarma y entrada segura, todo ello dentro de una comunidad cerrada con ascensor.

Los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria y a jardines comunitarios bellamente ajardinados, que ofrecen espacios tranquilos para relajarse. La propiedad también dispone de una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, lo que garantiza comodidad y tranquilidad.

Gracias a su privilegiada ubicación junto a la playa, el apartamento se encuentra muy cerca de una amplia gama de servicios esenciales, como tiendas, colegios, campos de golf, restaurantes, playas y el centro de San Pedro. Además, está bien comunicado con rutas de transporte público y con el cercano Puerto Banús, lo que lo convierte en una base ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Norte

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado