



Pareada en alquiler en Puerto Banús, Marbella

6.500 - 6.500 €

Referencia: R3981838 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 390m² Construído: 340m² Terraza: 5m²















Costa del Sol, Puerto Banús

BUNGALOW EN ALQUILER LARGA TEMPORADA EN EXCLUSIVA URBANIZACIÓN BAHIA DE BANUS Uno de los complejos de lujo más destacados de Marbella junto a la playa, íntimo, con una distintiva influencia asiática tanto en su arquitectura como en sus exóticos jardines, fantástica ubicación prácticamente al lado del exclusivo 5 estrellas Guadalpin Banús El hotel y la playa de Mistral están a solo 2 minutos a pie, a 100 m de la playa. El bungalow está construido con un estándar muy alto. En la planta baja encontramos un espacio muy amplio que comprende el comedor, la cocina americana reformada y el salón a doble altura con chimenea. Las altas ventanas de estilo francés inundan de luz toda la habitación y dan una vista maravillosa a la piscina privada y al mirador de estilo tailandés con su gran mesa de comedor y asientos para toda la familia. Un gran dormitorio doble en suite con vestidor y acceso directo a la piscina y un aseo de invitados, así como un lavadero completan este nivel. Hasta el primer piso a través de la hermosa y moderna escalera flotante, encontramos tres dormitorios dobles más, todos en suite, con dos lavabos en cada baño, el dormitorio más grande tiene un vestidor y un bonito balcón con vistas a la piscina, un segundo dormitorio doble grande. Dormitorio también con vista al comedor y a la piscina y al jardín privado. Tanto el jardín privado como la piscina privada son mantenidos por la comunidad durante todo el año, por lo que su mantenimiento es sin problemas. La propiedad cuenta con 2 plazas de garaje subterráneas y un trastero. Acabados y diseño de alta calidad, con suelo radiante en los baños, A / A frío / calor, sistema domótica y video portero son algunas de las características de esta lujosa propiedad. Suelos de mármol y madera maciza, sistema de alarma, persianas eléctricas y puerta blindada. El exclusivo desarrollo cerrado ofrece a los propietarios numerosas instalaciones en el lugar que incluyen seguridad las 24 horas, un gimnasio completamente equipado, spa, un estanque ornamental con área de descanso de estilo tailandés y dos áreas de piscina comunitaria, así como hermosos jardines tropicales. Cerca de los clubes de playa la Sala Beach y Ocean Club. Un paseo de 15 minutos por el hermoso paseo marítimo hasta el famoso puerto de Puerto Banús, donde podrá disfrutar de sus restaurantes internacionales, boutiques de diseñadores y animada vida nocturna. Si sueña con comprar una casa cerca del famoso Puerto Banús, no hay nada mejor que esto.





Características:

24 Horas Recepción

Vistas

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Frio

Suelos de Mármol A/A Caliente

Doble acristalamiento

Posición

Gimnasio Sauna

Área Comercial Vistas a Montaña Excelente estado de conservación

Estado

Vistas a Jardín Cerca del Mar

Vistas a Piscina Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Puerto

> Marina Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Completamente Amueblada

Piscina Privada

Jardin Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado

Seguridad de 24 horas Párking Comunitario Alarma

Persianas Eléctricas

I Home Property | +34 679 79 29 79 | info@ihomeproperty.com