



# Terreno Rustico en venta en El Padron, Estepona

**265.000 €**

Referencia: R4909210 Terreno: 6.000m<sup>2</sup>



Clase Rústico  
 Uso principal Agrario

**PARCELA CATASTRAL**



Superficie gráfica 6.186 m<sup>2</sup>

**CULTIVO**

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	FA Frutales Tropicales o Subtropicales	01	6.029
b	I- Improductivo	00	157



---

## Costa del Sol, El Padron

Fantástica parcela de 6000 m<sup>2</sup> prácticamente llana, en la zona este de la ciudad de Estepona. Dicha finca cuenta con luz, agua, riego, acceso de entrada privado para vehículo, además de pozo comunitario. En la zona de la parcela existen varias villas. Es un área muy tranquila pero cercano a supermercados, otro tipo de servicios y cerca de la costa (a 2 km de la playa). Una propiedad situada en una de las zonas más cotizadas de la ciudad de Estepona; aunque su suelo sea rústico, es ideal para mobil Home o similar.

Está a tan solo 10 minutos en coche del casco urbano de Estepona y a 20 minutos de Marbella. Es una oportunidad única.

Contáctenos ahora para solicitar más información y concertar su visita.



## Características:

### Características

Suelo de Madera

### Muebles

Sin Amueblar

### Orientación

Este

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Climatización

Calefacción Central.