



# Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.490.000 €

Referencia: R4592158    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 510m<sup>2</sup>    Construido: 503m<sup>2</sup>    Terraza: 266m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Nueva promoción de 5 villas de lujo orientadas al sur en la playa de Puerto Banús, a un paso del paseo marítimo, el puerto y todas las instalaciones de San Pedro, en una exclusiva y tranquila comunidad cerrada.

Con grandes piscinas privadas, 4 dormitorios y 5 baños, sótano completo con luz natural y garaje para 3 coches, techos de doble altura, marcas y calidades de primera calidad, sistema domótico, patio central, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y tecnología de calefacción aerotérmica, amplia azotea con cocina exterior y jacuzzi, y ascensor opcional desde el sótano hasta la azotea.

servicio completo de personalización de interiores y diseño de interiores, arquitectura interior flexible y excepcional servicio postventa. Con la garantía de uno de los promotores líderes en Europa.



## Características:

### Características

Ascensor

Jacuzzi

Sótano

Piscina

Piscina Privada

### Orientación

Sur

### Aparcamiento

Garaje

More Than One

### Climatización

Suelo Radiante

### Categoría

Lujo

Nueva Promoción