



# Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Baja, Guadalmina

515.000 €

Referencia: R4965133    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 114m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Encantador Apartamento de 2 Dormitorios en Planta Baja en Guadalmina Baja.

Ubicado en una prestigiosa urbanización en Guadalmina Baja, este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja ofrece la mezcla perfecta de confort, elegancia y encanto mediterráneo.

Entre y descubrirá una amplia zona de estar y comedor, bellamente diseñada con tonos neutros y grandes puertas correderas que llenan el espacio de luz natural. La cocina está totalmente equipada, proporcionando todo lo necesario para vivir sin esfuerzo.

Los dos dormitorios son de tamaño generoso, con el dormitorio principal con baño en-suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio es igualmente acogedor, ideal para invitados o miembros de la familia.

Una de las características más destacadas del apartamento es su terraza cubierta privada, perfecta para comer al aire libre o simplemente relajarse mientras disfruta de las vistas de los exuberantes jardines. Desde aquí, tiene acceso directo a las zonas comunes y a una gran piscina, que ofrece un oasis de paz a pocos pasos de su puerta.

Situado en una de las zonas más codiciadas de Marbella, Guadalmina Baja, se encuentra a un corto paseo de la playa, campos de golf y todos los servicios esenciales, incluyendo restaurantes, tiendas y escuelas internacionales. Con acceso seguro y aparcamiento privado, este apartamento es ideal tanto para residencia permanente como para unas vacaciones de lujo.

¡No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Guadalmina Baja!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje

### Calificación energética

E

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

E