



Pareada en venta en Artola, Marbella

645.000 €

Referencia: R4981372 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 265m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Artola

La casa es una vivienda pareada nueva de 3 plantas, con 5 dormitorios, piscina privada, garaje enorme y con Wifi. Todos los dormitorios tienen aire acondicionado individual para frío y calor. En la planta principal se encuentra una amplia cocina completamente equipada (microondas, horno, nevera-congelador, cafetera nespresso, lavavajillas, lavadora-secadora, vitrocerámica), salón con tv por satélite (puedes descargar películas, series... en inglés y español), comedor, terraza-jardín frontal, donde los más pequeños disfrutan de forma segura, y terraza trasera, junto a la cocina. En la planta superior hay 3 dormitorios con 2 baños completos. La habitación principal dispone de un baño en suite y una terraza privada con vistas al mar. Los días claros se puede ver Gibraltar y África. En la planta baja, hay 2 dormitorios más, otro baño completo con ducha, otro salón con TV y un garaje para hasta 3 coches! A 2 minutos en coche de la playa de Cabopino, 8 min andando y golf a 800 mt. A 10 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga en coche. Casa pareada de 3 plantas con 5 dormitorios, 3 baños completos y garaje para hasta 3 coches. Precio comunidad: 10€ por mes. Ibi y basura: 120€ por mes. En explotación como vivienda de alquiler vacacional. Con alta rentabilidad. (tiene LPO, Licencia de Primera Ocupacion.) En coche: - Casco Antiguo de Marbella (10 min) - Puerto Banús (12 min) - Playa (1 min) Situación de la vivienda * Alquilada, con inquilinos Características básicas * Chalet pareado * 3 plantas * 306 m² construidos, 203 m² útiles * 5 habitaciones * 3 baños * Parcela de 230 m² * Terraza y balcón * Plaza de garaje incluida en el precio * Segunda mano/buen estado * Armarios empotrados * Trastero * Orientación sur Equipamiento * Aire acondicionado * Piscina * Jardín Pareada, Artola, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 265 m², Terraza 42 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Garaje
		Párking en Calle
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Reventa	