



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R4958815 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 156m² Terraza: 49m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Piso en primera línea de playa Puerto Banus en Los Granados 1 Marbella, España. ¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes! Precio rebajado de 200.000€ para venta rápida.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Necesita Reformas
Requiere Restauración

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado



Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Reventa