



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R4913434 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 143m² Terraza: 35m²

1.050.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Nueva Andalucía, Marbella, personifica el lujo y el confort modernos. Recientemente renovado con los más altos estándares, la propiedad cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, perfectamente diseñado para el entretenimiento y la vida relajada. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, proporcionando privacidad y comodidad para los residentes e invitados. Suelo radiante en todo el apartamento. Una característica destacada de esta casa es su piscina privada, situada en una tranquila terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y La Concha. Este idílico espacio al aire libre es perfecto para disfrutar durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina, celebrando cenas al aire libre o simplemente disfrutando del espectacular paisaje. Otras características prácticas incluyen un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero independiente, garantizando comodidad y tranquilidad. Situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada, los residentes disfrutan de acceso a una gama de servicios de primera calidad, incluyendo un gimnasio de última generación, una gran piscina comunitaria y hermosos jardines. Con seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, la comunidad ofrece exclusividad y seguridad, creando un entorno de vida incomparable. Idealmente situado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, esta propiedad está a pocos minutos de los mejores campos de golf, restaurantes, boutiques de lujo y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús. Si usted está buscando una residencia principal, un refugio de vacaciones, o una propiedad de inversión lucrativa, este apartamento ofrece en todos los niveles. Con su piscina privada, espectaculares vistas al mar, y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, este apartamento es una joya rara que encarna lo mejor del estilo de vida de Marbella. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo.



Características:

| | | |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Orientación Sureste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | Suelo Radiante |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Gimnasio | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Cerca de Tiendas | Reformado Recientemente |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Colegios | |
| Vistas al Campo | | |
| Vistas a Jardín | | |
| Vistas a Golf | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Completamente Amueblada | Cocina Parcialmente Equipada |
| Jardín | Opcionales | Kitchen-Lounge |
| Jardín Privado | Seguridad | Aparcamiento |
| | Recinto Cerrado | Párking Privado |
| | Seguridad de 24 horas | |
| | Persianas Eléctricas | |
| | Portero Automático | |
| Categoría | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| Lujo | B | B |