



# Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

410.000 €

Referencia: R4965130    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 108m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este impresionante ático dúplex de 2 dormitorios se encuentra en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, y ofrece impresionantes vistas al mar tanto de Gibraltar como de África. La propiedad está diseñada tanto para el lujo como para la comodidad, con un espacio habitable moderno, luminoso y luminoso en el nivel inferior y dormitorios privados en la planta superior.

El espacioso dormitorio principal está situado en la planta superior, ofreciendo privacidad y acceso directo a un gran solárium, un lugar perfecto para relajarse o entretenerse mientras disfruta de las vistas panorámicas del mar Mediterráneo. El segundo dormitorio, situado en la planta principal, está igualmente bien equipado y ofrece un amplio espacio y luz natural.

El solárium de la propiedad ofrece un oasis privado, ideal para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas de la costa. La cocina y la sala de estar son perfectas para la vida moderna, con acabados de alta calidad y abundante luz natural.

Este excepcional ático también ofrece fácil acceso a los servicios locales, restaurantes y las hermosas playas de Estepona, lo que lo convierte en el refugio ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Características principales: 2 dormitorios, 2 baños Dormitorio principal con baño en suite y vistas al mar Solarium con vistas panorámicas al mar Sala de estar y comedor de planta abierta Cocina moderna con acabados de alta gama Entorno privado y tranquilo Ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro, Estepona Cerca de servicios, restaurantes y playas Una propiedad verdaderamente única, que combina elegancia, ubicación y vistas excepcionales. Perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y sereno en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One