



## Ático en venta en Elviria, Marbella

1.249.500 €

Referencia: R4988680 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 117m<sup>2</sup> Terraza: 74m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ático, Junto a la Playa, Amueblado: Negociable, Cocina Equipada, Aparcam: Parking subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardines: Comunitario con Piscina, Orientación: Oeste

Vistas: Excelentes, Zonas Verdes, Colinas, Montañas, Agradable, Alrededores, Urbanización, Muy buenas.

Características Sistema de Seguridad 24H, 5-10 minutos de campo de golf, 5-10 minutos de tiendas, Aire Acondicionado Frio/Calor, Construcción de alto nivel, Cercano a zonas de ocio, Cocina Completamente Equipada, Bien situado para golf, Bien situado a colegios, Bien situado para tenis, Comedor, Ventanas doble acristalamiento, Ducha En Suite, Excelentes Condiciones, Complejo exclusivo, Potencial alto para alquilar, Gimnasio, Termo eléctrico, Salón con comedor, Electrodomésticos, Muchas características, Próximo a lugares de ocio, Propiedad exclusiva, Residencia de calidad, Zona tranquila, Zona Residencial, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Corta distancia a pie centro.



## Características:

|                        |                     |                                  |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>  | <b>Climatización</b>             |
| Ascensor               | Oeste               | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte    |                     | A/A Caliente                     |
| Terraza Privada        |                     |                                  |
| Baño En-Suite          |                     |                                  |
| Doble acristalamiento  |                     |                                  |
| Armarios Empotrados    |                     |                                  |
| WiFi                   |                     |                                  |
| Gimnasio               |                     |                                  |
| Lavadero               |                     |                                  |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>     | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Montaña       | Lado de la Playa    | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Calle         | Cerca de Golf       |                                  |
|                        | Cerca del Mar       |                                  |
|                        | Cerca de Tiendas    |                                  |
|                        | Cerca de Colegios   |                                  |
| <b>Piscina</b>         | <b>Cocina</b>       | <b>Jardín</b>                    |
| Piscina Comunitaria    | Cocina Equipada     | Jardín Comunitario               |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b> |                                  |
| Seguridad de 24 horas  | Garaje              |                                  |