



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

1.095.000 €

Referencia: R4868521 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 24m² Construido: 90m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Estepona

Este impresionante y moderno apartamento está situado en un prestigioso complejo frente al mar de Estepona, galardonado con el primer premio a la "Mejor Arquitectura de Múltiples Propiedades" en los prestigiosos "European Property Awards". La hermosa planta baja cuenta con un espacioso dormitorio principal con baño en suite, dormitorio de invitados con baño, ambos con acceso a la terraza privada. El propietario realizó muchas mejoras como: suelos de mármol de Tino o un moderno y elegante armario en la suite principal. Los baños están acabados por la prestigiosa marca Dornbracht. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau con frigorífico doble y congelador con máquina de hielo, cafetera cajón ca, ideal para preparar comidas familiares en un espacio elegante. El área de la cocina está integrada con la sala de estar. Las puertas de vidrio del piso al techo dan luminosidad y conducen a una generosa terraza de más de 32 m² y un jardín de uso privado. Aquí puede disfrutar de espectaculares vistas al mar. El apartamento ha sido diseñado con mucho mimo al detalle y la más alta calidad de acabado, todas las habitaciones cuentan con iluminación LED en los techos, en el salón también hay rodapiés LED con división en zonas y atenuadores en todas las habitaciones, permitiendo crear un ambiente único por la noche. El apartamento está ubicado en el bloque 4, es un entresuelo, prácticamente al nivel del primer piso, lo que garantiza las mejores vistas al mar y privacidad. The Edge ofrece a sus residentes acceso a comodidades de clase mundial. La piscina al aire libre con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a Gibraltar, la gran piscina cubierta, el spa con hammam, sauna, jacuzzi y baño de vapor ofrecen una experiencia de bienestar completa y lo convierten en un lugar perfecto para disfrutar de las vacaciones en familia, pero también para rentabilizar su inversión. Un gimnasio completamente equipado y una pista de pádel garantizan que todas las necesidades de fitness estén cubiertas. El complejo también ofrece un espacio de coworking de club social de diseño moderno y seguridad las 24 horas. Hay una plaza en el garaje subterráneo y trastero. La ubicación del complejo es inmejorable, situado directamente en primera línea de playa, pero también cerca de restaurantes y tiendas, a solo unos minutos en coche del puerto deportivo de Estepona y del centro de la ciudad de Estepona. La distancia al aeropuerto es de 1 hora en coche. ¡No te lo pierdas!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Suelo Radiante
Cerca de Transporte		Baño
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Jacuzzi		
Restaurant		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Frente a la playa	
	Contemporáneo	