



# Villa - Chalet en venta en San Pedro Playa, San Pedro de Alcántara

2.800.000 €

Referencia: R4826956    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.406m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 115m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro Playa

Magnífica villa de estilo andaluz, situada a sólo 200 metros de la playa en Cortijo Blanco, Marbella. La propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada y ha sido renovada en el año 2000. Cuenta con dos plantas y acceso a terrazas y un amplio jardín, ofreciendo abundante luz natural y privacidad. La planta baja consta de una majestuosa entrada con fuente de agua, un gran salón, comedor, sala de TV, despacho, dormitorio con baño y una amplia cocina totalmente equipada con una isla en el centro y zona de comedor diario. Aire Acondicionado Frio/Calor, suelo radiante en el salón y el comedor y chimenea. En el exterior cuenta con una terraza cubierta con zona de barbacoa, un amplio jardín con piscina de Agua salada, huerto y un magnífico árbol centenario, que proporciona un espacio único para la relajación y la sombra. La planta superior consta de cuatro dormitorios y dos cuartos de baño. La suite principal tiene su baño ensuite y vestidor. Los dormitorios comparten una gran terraza soleada orientada al Sur. Cortijo Blanco es un barrio tranquilo situado en el lado de la playa. que ha sido mejorado, incluyendo la zona del paseo marítimo y la desembocadura del río. Los servicios están convenientemente situados cerca, y la carretera CN340 proporciona un fácil acceso. El diseño y carácter de esta villa la hacen única y se refleja en sus detalles



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado