



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R4455487 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 311m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa contemporánea con vistas panorámicas al mar y al bosque – Lista para entrar a vivir Disfrute de lo mejor de Marbella en esta villa completamente renovada que ofrece vistas panorámicas, lujo moderno, hermosos jardines y total privacidad. A pocos minutos de la Milla de Oro y del casco antiguo de Marbella, a poca distancia de colegios, tiendas y numerosos campos de golf, la propiedad se encuentra enclavada en un tranquilo pinar, dentro de una exclusiva comunidad cerrada de tan solo 25 viviendas. En el interior, disfrute de luminosos espacios diáfanos, una cocina alemana Nolte con electrodomésticos Miele y elegantes acabados de diseño. La suite principal incluye terraza privada, vestidor y un baño exclusivo tipo spa. Dos dormitorios adicionales con baño en suite también cuentan con terrazas con vistas al mar y al bosque. Un anexo independiente ofrece espacio para un apartamento de invitados, gimnasio u oficina, mientras que las zonas exteriores (jardines, entrada y piscina infinita) esperan su toque personal. Con aparcamiento para hasta cinco coches, punto de carga para vehículos eléctricos e impresionantes vistas del amanecer y el atardecer, esta villa es una oportunidad única para mudarse directamente y disfrutar del estilo de vida marbellí, añadiendo sus propios toques finales para que sea realmente suya. Características destacadas:

- Vistas panorámicas de 360°: mar, bosque y horizonte de Marbella
- Interiores totalmente terminados, listos para entrar a vivir
- Proyecto de piscina infinita
- Aparcamiento para 4-5 coches + cargador para vehículos eléctricos
- A poca distancia del casco antiguo de Marbella
- A 3 km de Puente Romano / Milla de Oro
- Acabados de lujo en toda la casa

Una oportunidad única para poseer una de las villas más exclusivas de Marbella: ¡entra ya y vive tu sueño!



## Características:

<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Sur	Aire Acondicionado	Vistas al Mar Vistas a Montaña Vistas Panorámicas Vistas al Campo Vistas a Jardín Vistas a Bosques
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Habitación para la piscina
Cerca de Golf	Reformado Recientemente	Piscina Privada
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Puerto		
Cerca de los Bosques		
Marina		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Alarma	Párking Cubierto	Agua Potable
Portero Automático	More Than One	
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Lujo		
Con Permiso de Planificación		
Contemporáneo		