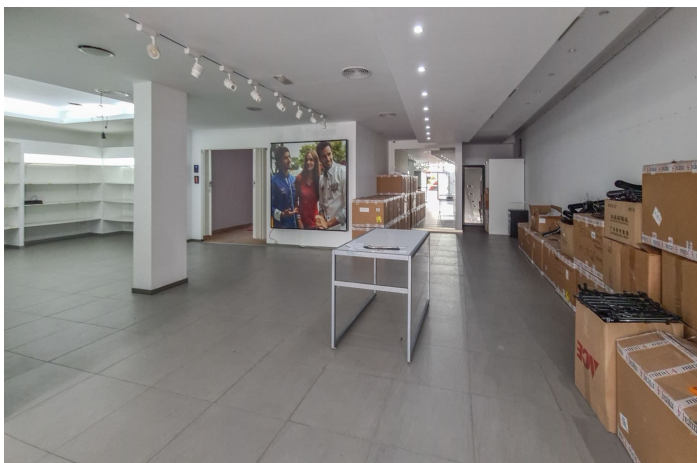




Local comercial en venta en Marbella, Marbella

800.000 €

Referencia: R3877753 Construido: 262m²





Costa del Sol, Marbella

¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE POSEER UN LOCAL COMERCIAL DE GRANDES DIMENSIONES EN EL CORAZÓN DEL CENTRO DE MARBELLA !!

Se trata de un local comercial con más de 250m² y muy luminoso en una excelente ubicación, en pleno centro de la ciudad de Marbella, cerca de todos los comercios y servicios, paradas de taxis y autobuses. Con grandes fachadas de vidrio en dos lados frente a Ricardo Soriano, la avenida principal de Marbella. Ideal para quienes buscan una excelente oportunidad para generar altos ingresos en una de las zonas de mayor demanda de toda la Costa del Sol. El local también ofrece aire acondicionado, salidas de humos,

Totalmente instalado como tienda de ropa y baño completo. Tiene un gran potencial también para oficinas, cafetería, restaurante o incluso dividirlo para muchas opciones.

En posibilidad adicional de tener un garaje en el edificio de al lado.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Párking en Calle

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina No Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Ganga
Barato
Lujo
Reventa
Con Permiso de Planificación