



## Pareada en venta en Marbella, Marbella

5.200.000 -5.600.000 €















## Costa del Sol, Marbella

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión.

Climatización

A/A Frio A/A Caliente

Baño

A/A Preinstalado

Calefacción Central. Suelo Radiante





Orientación

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Ascensor Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Solario WiFi Gimnasio

Sauna

Sala de Juegos

Lavadero Jacuzzi Bar

Domotica Sótano Fibra óptica

i ibia optica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Golf Nueva Obra

Vistas a Montaña Cerca de Golf

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Playa

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Con Calefacción Piscina Cubierta Piscina Privada Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Jardín Paisajistico Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Párking Cubierto
Portero Automático Párking Comunitario





Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono Caja fuerte Categoría Frente a la playa

Lujo

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo Nueva Promoción More Than One