



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

564.000 - 694.000 €

Referencia: R4648951 Dormitorios: 3 - 3 Baños: 2 Construido: 101m² - 109m² Terraza: 40m² - 77m²





Costa del Sol, Estepona

Moderno complejo residencial privado con 41 viviendas de 1 a 3 dormitorios en dos edificios de baja altura. Situado en la zona en expansión de Estepona Oeste, a pocos minutos a pie de la playa de Arroyo Vaquero, ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad y buena conexión.

Ubicado en Arroyo Enmedio, cerca de colegios, hospital, comercios, instalaciones deportivas y zonas verdes. En un radio de 20 km hay 30 campos de golf de primer nivel, dos de ellos junto al residencial.

Con un diseño sostenible, dispone de jardines paisajísticos, piscina, gimnasio y sala multiusos. Las viviendas destacan por su luminosidad, suelos porcelánicos, amplios ventanales, encimeras de cuarzo y electrodomésticos integrados.

Un lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025

FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q1 2026



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Servicio de Autobuses		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Nueva Obra
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cerca de Colegios	
Piscina Comunitaria	Muebles	Cocina
Jardín	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín Comunitario	Aparcamiento	Servicios Públicos
	Párking Comunitario	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
Categoría	Muebles	Cocina
Inversion	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Golf	Aparcamiento	Servicios Públicos
Con Permiso de Planificación	Párking Comunitario	Electricidad
Contemporáneo		Agua Potable
Nueva Promoción		Teléfono