



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

644.000 - 1.200.000

€

 $\textbf{Referencia:} \ R4783261 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 - 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 2 - 3 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 114\text{m}^2 - 153\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 62\text{m}^2 - 190\text{m}^2$ 















## Costa del Sol, Estepona

Ubicada a solo 500 metros de la playa, esta exclusiva promoción boutique está compuesta por 24 viviendas contemporáneas que combinan estilo y confort con impresionantes vistas al Mediterráneo. Situada en el tranquilo enclave de Buenas Noches, entre Estepona y Casares, esta joya escondida ofrece un estilo de vida más sereno y auténtico, alejado del bullicio turístico. La zona es conocida por la Playa de la Galera, una playa de arena tranquila cercana a Bahía Dorada, dominada por la histórica Torre de la Galera. Su ubicación privilegiada permite un fácil acceso a deportes acuáticos, senderos costeros y reconocidos campos de golf en las cercanías. Las viviendas varían desde apartamentos en planta baja con jardín privado hasta amplias unidades en plantas intermedias con terrazas orientadas al mar, y áticos con grandes soláriums. Cada propiedad ha sido diseñada para maximizar la luz natural, con interiores de planta abierta, ventanales de suelo a techo y una transición fluida entre el interior y el exterior. Los interiores cuentan con cocinas completamente equipadas con electrodomésticos modernos, suelos de gres porcelánico de gran formato y acabados de alta calidad en todo el conjunto. Las ventanas de doble acristalamiento garantizan aislamiento térmico y acústico, y el diseño del edificio favorece la eficiencia energética. Los residentes pueden relajarse en jardines paisajísticos, disfrutar de las vistas al mar desde la zona de la piscina o mantenerse activos en el gimnasio totalmente equipado. Con una arquitectura elegante y una ubicación inmejorable, esta promoción ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad, confort y un estilo de vida mediterráneo contemporáneo.





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Ascensor Cerca de Transporte Terraza Privada

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Solario WiFi Gimnasio

Lavadero Cerca de una Iglesia

Sótano Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

**Posición** Lado de la Playa

Cerca de Puerto
Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Garaje More Than One

Párking Subterráneo

Climatización

A/A Preinstalado

A/A Frio

Calefacción Central.

Vistas

Vistas al Mar Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo Vistas a Jardín Vistas a Piscina Vistas a Playa

Vistas a Puerto

Estado Piscina

Nueva Obra Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario Jardín Privado Jardín Paisajistico

Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Lujo

Contemporáneo Nueva Promoción Seguridad

Recinto Cerrado Persianas Eléctricas