



Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

560.000 €

Referencia: R4898542 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 109m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡A Pocos pasos de la Playa!

Apartamento Luminoso y Espacioso de 3 Dormitorios a Pocos pasos de la Playa en San Pedro de Alcántara, Marbella

Ubicado en el codiciado barrio de San Pedro de Alcántara, este impresionante apartamento ofrece una combinación única de elegancia, confort y conveniencia. A solo unos pasos de las playas vírgenes y a poca distancia de Puerto Banús, esta propiedad es una auténtica joya para quienes buscan un estilo de vida costero de lujo.

Ideal para Inversores y Uso Turístico

La propiedad cuenta con licencia turística en vigor y no existe ninguna prohibición por parte de la comunidad para el alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente opción tanto para residencia como para inversión.

El apartamento te recibe con su ambiente luminoso y aireado, gracias a los grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural. La cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos modernos, se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando el espacio ideal para entretener a tus invitados o relajarte en familia.

Espacios de Vida Confortables

El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado pensando en la comodidad.

Sal al balcón o terraza privada, donde podrás disfrutar de tu café matutino mientras contemplas las vistas tranquilas al jardín. El diseño abierto y la decoración con buen gusto crean un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda.

Ubicación Inmejorable

La ubicación es insuperable. Situado a solo pasos de la playa, podrás disfrutar de largos paseos por la orilla o relajarte al sol siempre que lo desees. Muy cerca se encuentra la vibrante zona de Puerto Banús, que ofrece restaurantes de primera clase, tiendas de lujo y una animada vida nocturna.

Si prefieres comer fuera, tendrás muchas opciones excelentes, con varios restaurantes destacados a poca distancia a pie.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Paddle Tennis
Pista de Tenis
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Contemporáneo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle