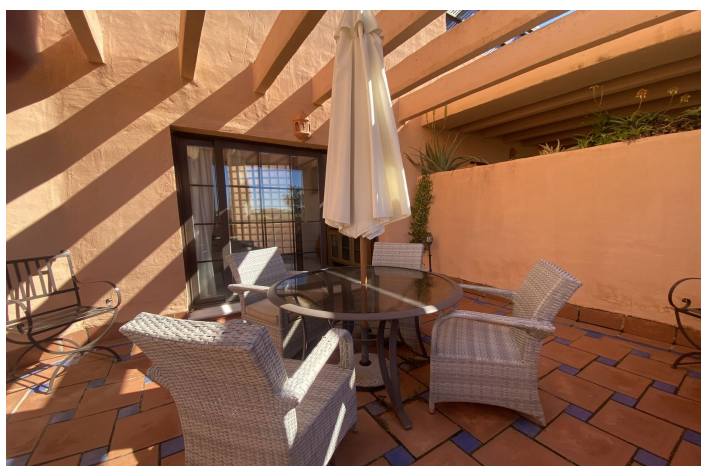




## Ático Dúplex en venta en Hacienda del Sol, Estepona

685.000 €

Referencia: R4987051    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 177m<sup>2</sup>    Terraza: 116m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda del Sol

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes.

En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, aseo de cortesía, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. tres dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un segundo baño.

Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solárium y zona de recreo con barbacoa.

Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada.

La vivienda tiene dos plazas de garaje subterránea y un trastero que se accede desde la vivienda en ascenso

Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 177 m<sup>2</sup>, Terraza 116 m<sup>2</sup>.

Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable