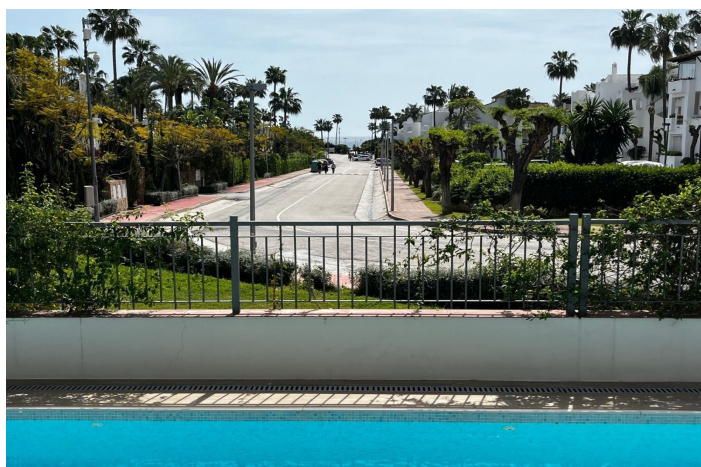




## Apartamento Planta Baja en venta en Costalita, Estepona

750.000 €

Referencia: R4965940    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

Presentamos a la venta un apartamento contemporáneo situado en el único desarrollo nuevo en Costalita (establecido en 2019) en el lado cotizado de la A7, que brinda acceso directo a la playa. Esta ubicación íntima y tranquila mantiene una atmósfera serena incluso durante los meses de verano. La interacción con los vecinos fomenta un ambiente distintivo que lo hará sentir como en casa.

El apartamento tiene una superficie de 81,19 m<sup>2</sup> (con 72,22 m<sup>2</sup> de espacio útil) y cuenta con una terraza de 18 m<sup>2</sup>, ubicada en la planta baja con acceso inmediato a la piscina. Consta de dos amplios dormitorios, una sala de estar luminosa y abierta, una cocina totalmente equipada y dos baños modernos. Las amplias ventanas invitan a la luz natural abundante, lo que realza el ambiente acogedor. La sala de estar se abre a una terraza privada que ofrece vistas directas al mar.

El propietario actual ha realizado renovaciones para actualizar el apartamento, restaurándolo a una condición casi nueva. Las reformas incluyen el horno, la placa de inducción, los trasteros y el lavadero, los sanitarios, las cortinas nuevas, los colchones y una cocina totalmente equipada con una tostadora y una tetera nuevas. Además, se han colocado muebles y plantas nuevos en la terraza.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Lujo  
Reventa