



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

510.000 €

Referencia: R4839211    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Fantástico apartamento a sólo 100 metros de la playa, situado en Puerto Banús con 2 habitaciones y 2 baños, 92 m2 contruidos con terraza de 20 m2 cubierta, cocina nueva.

Ubicado en la comunidad cerrada en pleno Puerto Banús con magníficos jardines, un oasis de tranquilidad en pleno corazón de Puerto Banús, con 4 piscinas, pista de pádel y seguridad las 24 horas.

El precio incluye una plaza de parking subterránea.

El complejo fue completamente reformado en 2019 y se encuentra a pocos pasos de todo los servicios, supermercados, tiendas, restaurantes, bares, cines, centros de bienestar, una oportunidad de inversión, listo para entrar a vivir.

Situado cerca de enlaces de transporte y de la vibrante zona del puerto, esta propiedad garantiza un fácil acceso a servicios y atracciones locales. El complejo cerrado cuenta con bien mantenidas piscinas y jardines comunitarios, creando un ambiente sereno y seguro.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas Urbanas

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Reventa

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Comunitario