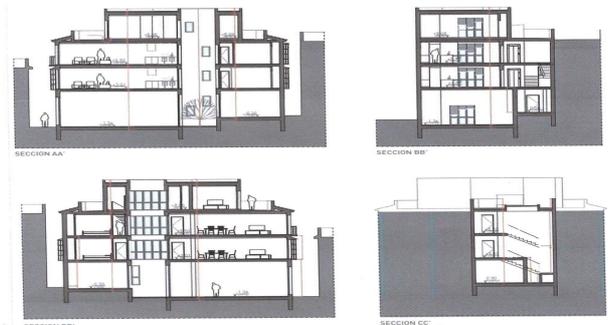
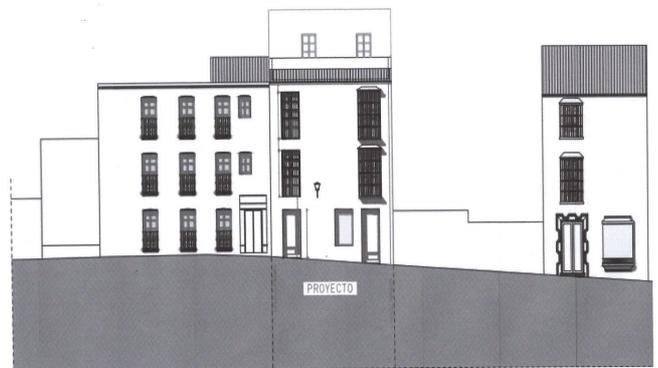
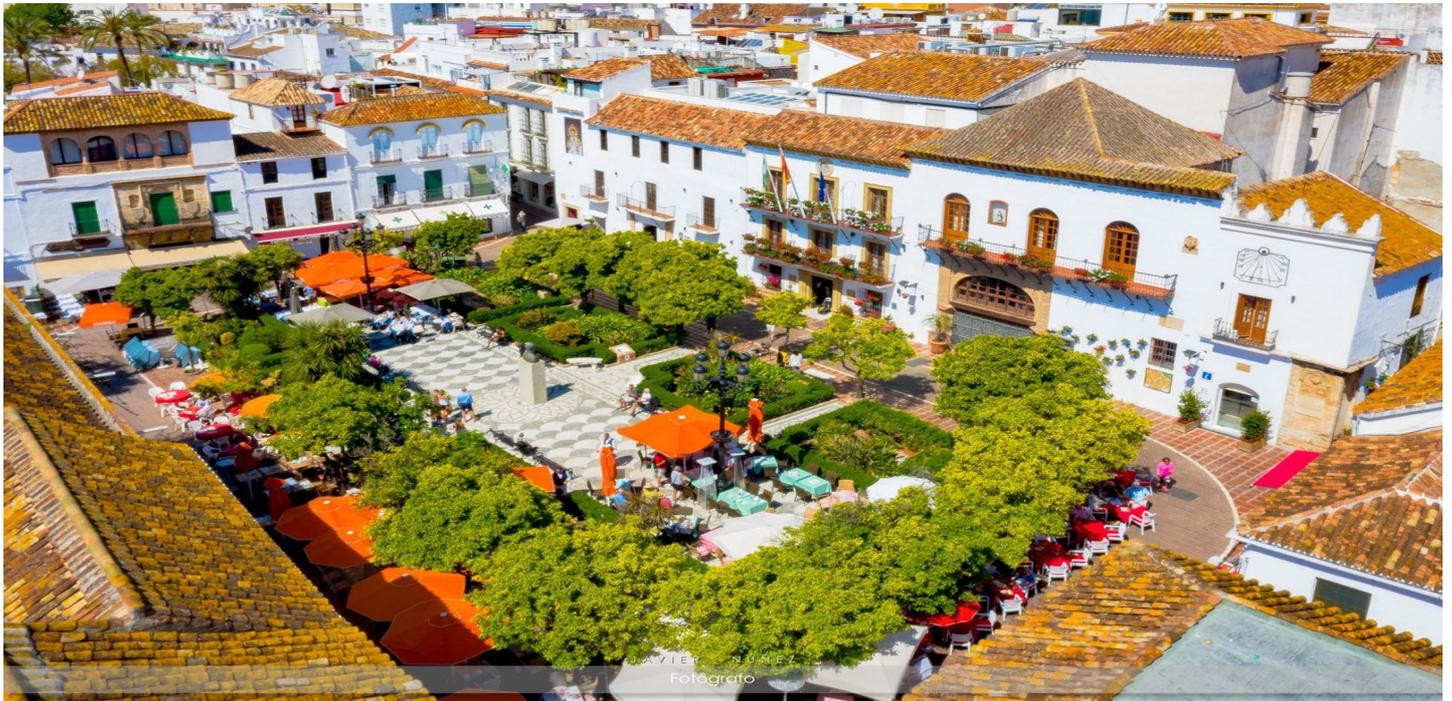




# Terreno Urbano en venta en Marbella, Marbella

535.000 €

Referencia: R4967674    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 123m<sup>2</sup>    Construido: 409m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Solar para construir en el casco antiguo de Marbella.

Oportunidad de adquirir un solar con proyecto y licencia en vigor, para edificio compuesto de local comercial y dos apartamentos.

El local comercial de aproximadamente 90 m<sup>2</sup> .Y un apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con balcones. (73m<sup>2</sup>) Y otro ,tipo ático dúplex, de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños con terrazas. (115m<sup>2</sup>)

Ambos con vistas a una tranquila calle peatonal del casco antiguo.

Excelente ubicación, a escasos metros de la plaza de Los Naranjos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas Urbanas

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Seguridad

Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Nueva Obra

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable